



П Р А В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы

ПРЕФЕКТУРА

ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Ивана Франко, д. 12, 121335

Телефон: (495) 443-4335, факс: (495) 440-0025, <http://www.zao.mos.ru>

ОКПО 42009021, ОГРН 1027700594206, ИНН/КПП 7731202301/773101001

19.03.2015 № КСС-2/15-29-0

на № _____ от _____

Выписка из решения

Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории Западного административного округа города Москвы

29. ул. Озерная, вл. 33, Проектируемый проезд № 1980 (остановка) (Очаково-Матвеевское) НТО со специализацией «бытовые услуги»

Застройщик/правообладатель: ООО «Разнобыт»

Внесен: управой района

Основания:

23.01.2012 между префектурой и ООО «Разнобыт» заключен договор № ЗАО/Очаково-Матвеевское/171з на размещение нестационарного торгового объекта со специализацией «бытовые услуги» по адресу: **ул. Озерная, вл. 33, Проектируемый проезд № 1980 (остановка).**

Согласно условиям договора:

- период размещения объекта установлен с 23.01.2012 по 22.01.2015 (п. 1.3.);
- предприниматель при прекращении договора в 1-дневный срок обязан обеспечить демонтаж и вывоз объекта с места его размещения (п. 3.2.10);
- в случае отказа предпринимателя демонтировать и вывести объект при прекращении договора в установленном порядке префектура имеет право самостоятельно осуществить указанные действия за счет предпринимателя и обеспечить ответственное хранение объекта (п. 3.3.3.).

Договор от 23.01.2012 № ЗАО/Очаково-Матвеевское/171з прекратил свое действие. Нестационарный торговый объект не демонтирован (Акт управы района от 02.02.2015).

Вместе с тем, с ООО «Разнобыт» заключен договор краткосрочной аренды земельного участка от 17.12.2003 № М-07-506547 для размещения и эксплуатации временной палатки бытового обслуживания. Договор действует.

Префектурой направлено обращение от 05.02.2015 № СЛ02-1144/15-0-1 в Департамент городского имущества города Москвы о необходимости выверки действующих договоров аренды земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов, и при наличии таковых, о необходимости их расторгнуть в установленном порядке.

Приняты решения:

1. Департаменту городского имущества города Москвы с учетом ранее направленного префектурой обращения от 05.02.2015 № СЛ02-1144/15-0-1 расторгнуть договор краткосрочной аренды земельного участка от 17.12.2003 № М-07-506547 погасить запись в ЕГРП. По результатам проинформировать префектуру.

2. Вопрос рассмотреть повторно по результатам исполнения п. 1 решения.

Решение принято единогласно.